

**VENDITA COMPETITIVA INDETTA DA  
“SOCIETA’ ITALIANA SERVIZI S.P.A. “**

**OFFERTA IRREVOCABILE DI ACQUISTO PER LA VENDITA SENZA INCANTO  
Asta del 27 novembre 2025 ore 11:00 c/o Studio Notarile Ortolani - Riccione**

**Il sottoscritto**

\_\_\_\_\_ nat \_ a \_\_\_\_\_ (\_\_\_\_\_)

il \_\_\_\_\_ residente a \_\_\_\_\_ C.A.P. \_\_\_\_\_

Via \_\_\_\_\_ Tel. \_\_\_\_\_

Codice Fiscale \_\_\_\_\_ ☐ di stato libero

☐ coniugato/ unito civilmente con: \_\_\_\_\_ nat a \_\_\_\_\_

Codice Fiscale \_\_\_\_\_, in regime di ☐ comunione legale dei beni

☐ separazione di beni

*( se offerente società)*

*in qualità di \_\_\_\_\_ e Legale Rappresentante della Società \_\_\_\_\_*

\_\_\_\_\_ con sede in \_\_\_\_\_ Via \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_ C.A.P. \_\_\_\_\_ Tel. \_\_\_\_\_ Cod. \_\_\_\_\_

Fisc./Part. Iva \_\_\_\_\_

*in nome e per conto della predetta società, avendone i poteri come da documentazione che si produce*

in relazione all'avviso di vendita competitiva emesso da “SOCIETA’ ITALIANA SERVIZI S.P.A.”

( avviso del 15.10.2025 Notaio Luigi Ortolani ), e dichiarando di aver preso visione della perizia di stima

**DICHIARA**

che per l'acquisto dell'immobile ivi indicato (piena proprietà di unità a destinazione ufficio direzionale in  
Cattolica P.zza Repubblica 12/A – Catasto Fabbricati Foglio 4 mappale 2863 sub 187)

**offre il prezzo di**

€uro: \_\_\_\_\_

con pagamento entro 60 giorni dalla data di aggiudicazione **e alle condizioni tutte previste nel detto avviso di  
vendita.**

☐ Si allega assegno circolare non trasferibile, di Istituto di Credito italiano, intestato a “SOCIETA’  
ITALIANA SERVIZI S.P.A.”, pari al 10% del prezzo proposto, a titolo di cauzione, di €uro  
\_\_\_\_\_ emesso dalla Banca \_\_\_\_\_ n. \_\_\_\_\_

☐ Si prende atto che, in caso di aggiudicazione, unitamente al saldo e nello stesso termine, va depositata  
una somma a titolo di fondo spese di trasferimento, che verrà previamente determinata dal professionista  
incaricato della stipula dell'atto pubblico di trasferimento, salvo conguaglio e conteggio finale, mediante  
assegno circolare non trasferibile intestato al Notaio rogante.

Si allega:

- Copia documento di identità dell'offerente e codice fiscale

*(se società)* - Visura Registro Imprese, riportante i poteri dell'offerente

- copia documento identità legale rappresentante

Cattolica \_\_\_\_\_

Firma \_\_\_\_\_