

## VERBALE DI ASTA DESERTA

L'anno duemilaventicinque in questo giorno di giovedì ventisette novembre.

- 27.11.2025 -

alle ore 11.00 (ore undici)

In Riccione, Viale Ceccarini n.171, nello studio del Notaio Luigi Ortolani,  
alla presenza di:

CICCHETTI ING. GUIDO, responsabile tecnico di "S.I.S. SPA"

Io sottoscritto Notaio Luigi Ortolani, incaricato delle operazioni di vendita  
senza incanto dell'immobile di proprietà della "SOCIETA' ITALIANA  
SERVIZI S.P.A.";

premesso che:

-con avviso di vendita competitiva la "SOCIETA' ITALIANA SERVIZI  
S.P.A." con sede in Cattolica, Piazza della Repubblica n. 12/A, ha posto in  
vendita l'immobile a destinazione uffici direzionali di sua proprietà sito in  
Comune di Cattolica, Piazza della Repubblica n. 12/A, distinto al Catasto  
Fabbricati di detto Comune al foglio 4 col mappale 2863 sub. 187;

-detto esperimento di vendita è stato fissato per il giorno 27 novembre 2025  
ore 11.00 presso questo studio notarile;

-il prezzo base per la vendita è stato stabilito in Euro 610.000  
(seicentodiecimila) con presentazione delle eventuali offerte entro le ore  
13.00 del giorno precedente le operazioni di vendita;

- l'avviso di esperimento di vendita è stato pubblicato sui quotidiani locali "Il  
Resto del Carlino" e "Il Corriere di Rimini" e che tutta la documentazione  
relativa all'immobile di interesse di eventuali acquirenti è stata pubblicata sul  
sito internet della società venditrice [www.sisonline.it](http://www.sisonline.it);

do atto

che entro le ore 13.00 (tredici) dell'ultimo giorno non festivo precedente  
quello della vendita non sono state presentate offerte di acquisto, pertanto

DICHIARO

**l'asta deserta.**

Le operazioni vengono chiuse alle ore 11:10 (ore undici e minuti dieci).

Notaio Luigi Ortolani